

**LUIGI RONCORONI  
VALENTINA SASSOLI  
LEONE ALBERTO MARIA BICCHI  
NOTAI**

**MUTUI**

- Titolo di provenienza (copia dell'atto notarile di acquisto o della dichiarazione di successione);
- Fotocopia dei documenti d'identità e dei codici fiscali sia del mutuatario che del terzo datore di ipoteca;
- Estratti per riassunto degli atti di matrimonio, rilasciati dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio (o certificati di stato libero o vedovanza) del mutuatario e del terzo datore di ipoteca;
  
- Se il mutuatario e/o il terzo datore di ipoteca è una società:
  - a) - Copia dello statuto vigente della società (o dell'ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati);
  - b) - fotocopia (fronte-retro) del documento d'identità del rappresentante legale;
  - c) - se vi è consiglio di amministrazione: verbale della deliberazione che autorizza la stipula dell'atto, o verbale di nomina dell'amministratore delegato con indicazione dei poteri allo stesso conferiti.
  
- Se l'immobile è pervenuto per successione:
  - \* certificato di morte e codice fiscale del defunto
  - \* copia autentica in bollo dell'eventuale verbale di pubblicazione del testamento, se non già trascritto.
- Schede catastali (se in possesso)
- Eventuali precedenti atti di mutuo con concessione di ipoteca sullo stesso immobile.